

Compte rendu de la réunion du bureau syndical de l'ASL 'Le Manet Résidence'

Présents: **Malik AID, Daniel AMIAUD, Jérôme BONE, Patrick CHAPIRA, Joseph DAVY, Christian ROZE**

Ordre du jour:

1. Saluons d'abord l'arrivée d'un nouveau membre: Jérôme Boné
2. Changement d'adresse; ont été faits auprès de la Mairie de Montigny, la Préfecture de Versailles, Les fournisseurs et prestataires (EDF, INSERPRO, NUMERICABLE, Assurance Daniel LAMY). Une dépense de 28,12 € est à prévoir pour parution de notre nouvelle adresse au JO. Eléments communiqués au Syndic EIC pour action.
3. Bande de terre de la rue du grand Bé; une des principales actions à mener cette année. Bien que le dossier soit suivi en principal par Christian, Patrick ainsi que Denis HANSER pourraient être mis à contribution.
4. Garages; la résolution sur les toits de garages de l'AG du 3 décembre 2007 n'a pas été acceptée. Néanmoins il semble bon de reprendre ce dossier élargi à 'Garages'. Patrick et Joseph planchent sur le sujet. Rappel des couleurs des portes des garages: Rouge de Chine brillant, Bleu nuit brillant, Vert foncé brillant.
5. Espaces verts; ce dossier est suivi par Daniel. Il est important que chacun de nous renvoie vers Daniel pour tout ce qui concerne les espaces verts. En particulier pour éviter toute polémique lorsqu'un copropriétaire émet des remarques sur le travail effectué par le prestataire Inserpro.
Proposition de Christian concernant la rue de la grande brière: les copros ne sont pas très satisfaits des petits gravillons roses mis en place par la mairie. Christian pense qu'il serait bon de demander à la mairie d'engazonner cette bande ou du moins de la végétaliser; le bétonnage de cette bande est exclu tout comme l'annexion par les copros puisque cette bande est la propriété de la commune de Montigny.
Voir Madame PARENT et prendre contact avec la mairie (Christian / Daniel)
6. Régularisation des travaux; reçu après notre réunion la demande de Mr GRAVERON. Sera étudié lors de notre prochaine réunion.
7. Fêtes de la résidence; que les copros forment leur avis sur le talon joint à la gazette: 2 possibilités, fête des voisins, en semaine, le soir, tôt en saison et souvent climat glacial ou bien fête de notre résidence un samedi plus tard en saison pour avoir un climat plus chaud.
8. L'installation solaire de Malik; la pose des 2 groupes de panneaux a été effectuée en 3 jours. Le raccordement de chaque groupe à un onduleur qui transforme le courant continu produit par les panneaux en courant alternatif en vue du couplage à EDF est fait. En attente du branchement effectif sur le réseau EDF.
9. Gazette info:
Contenu: ce compte rendu, un mot sur les toits des garages, un mot sur l'installation solaire de Malik, un rappel sur l'existence de notre site web, talon à découper sur la fête de la résidence. Jérôme se charge de formater la gazette.
10. Divers: Infos sécurité: Le boulanger du Manet victime d'un vol, une voiture coincée puis volée par 4 jeunes; Christian demande des infos à la mairie.
Infos à vérifier: le square Chateaubriand transformé en parking ?, le Manga revendu ?
11. Calendrier de nos prochaines réunions: Mercredi 12 mars, Mercredi 23 avril, Mercredi 18 juin, Mercredi 17 septembre, Mercredi 22 octobre.
12. AG prévue en fin de mois de novembre 2008.