

## Réunion de bureau du 8/04/2014 au 29 rue de la Grande Brière

Présents : Daniel Amiaud, Patrick Chapira, Cédric Delescluses, Christian Rozé

Excusée : Muriel Le Pallec

### Points traités

#### *Suivi des BAL*

*CTS a installé des casquettes anti-pluie qui semblent satisfaisantes bien que leur débord peut inquiéter, rue de la grande Brière. Patrick a commencé à coller quelques étiquettes portant le nom de la rue et il poursuit cette action. Il a également demandé et obtenu de La Poste, les canons de verrouillage des blocs de BAL manquants. Ce point est clos.*

#### *Espaces verts*

Daniel a élaboré un cahier des charges précis qu'il a exposé lors de la réunion de bureau du mardi 8 avril. Parmi les spécifications requises, il y a le remplacement du bêchage le long du CD36 par un paillage/dépôt de feuilles provenant de nos arbres, la remontée à 2m de la taille des arbres pour laisser le passage libre, dessous, le redressage des bordures, un relevé des cailloux autour des bouches d'égout. Par ailleurs 5 zones ont été définies pour mieux suivre les actions sur nos espaces verts. Chacun de nous communique 1 ou 2 adresses à Daniel pour lancer la consultation.

#### *Réfection des allées piétonnes et parking sauvage voitures*

Patrick se charge de l'affaire auprès de Botanica sachant que l'enveloppe de cette opération est limitée à 9300 € ; on a évoqué l'utilisation de gravier parisien qui se dame naturellement et limite la pousse de végétation. On a également noté un besoin de drainage possible derrière chez Christian. Une étude des niveaux sera effectuée en fin de semaine grâce au prêt d'un niveau à eau de Patrick. Monsieur Fernandez sera mis à participation. **Action en cours.**

#### *Etude abattage et remplacement de nos arbres*

Muriel est en charge de cette étude au premier chef, mais chacun de nous participe activement à cette étude délicate. Il y a 42 arbres à remplacer. Faire un plan de position des arbres est une idée évoquée. La dépense sera importante : faut il étaler sur 2, 3 ou 4 ans ? Par quoi remplacer (arbres, arbustes, variétés, ...). Afin d'éviter de débattre longuement et difficilement en AG, sur tous ces points, nous pensons qu'une réunion d'information des copropriétaires serait judicieuse. *Muriel a fourni le plan d'implantation des arbres à l'entreprise BEV qui a procédé à l'élagage. On attend sa proposition. Action en cours.*

Site

Mis à jour par Patrick avec les infos de cette réunion. **Patrick procède à un test de flux RSS.**  
**Action à suivre.**

*Fête de la résidence*

Patrick se charge de la constitution du pot d'accueil.

### **Calendrier des réunions, détermination prochaine AG**

*Fête de la résidence : **Dimanche 1<sup>er</sup> juin 2014.** Prochaine réunion : **Mardi 3 juin 2014.***

Réunions suivantes : Mardi 3 juin, Mardi 9 septembre

Préparation AG : Mardi 7 octobre

Fête de la résidence : Dimanche 1<sup>er</sup> juin

### **Important, rappel : AG prévue le jeudi 6 novembre 2014**

*Nous demandons à EIC de réserver une salle au plus tôt pour cette AG et de venir avec un projecteur, un PC et une imprimante ainsi qu'avec les nourrices et connecteurs nécessaires.*

***Merci de préciser par retour email à Christian Rozé, quelle salle a été réservée.***