CR de réunion du 04/03/2015 au 29 rue de la grande brière

présents : Daniel Amiaud, Guillaume Collet, Cédric Delescluses, Christian Rozé.
excusés : Patrick Chapira, Muriel Le Pallec.

Ordre du jour

Parking sauvage et gênant (suite)

Espaces verts (courant)

Devis abattage arbres et remplacement par arbustes dans chemin derrière rue de la grande brière

Evacuation eau sur trottoirs allée de Belle Ile

Gestion des déchets ménagers (Mairie : J 12 mars 20h30 salle J.Brel)

Information mairie sur gestion des déchets ménagers

Planning de nos réunions : **9 octobre ??**

Parking sauvage et gênant

Les actions engagées semblent avoir porté leurs fruits.

Même si ce n'est pas parfait, le point est considéré comme clos.

Espaces verts (courant)

Il n'y a pas eu de passage d'Inserpro pour entretien depuis longtemps. Daniel se charge de relancer Monsieur Chachoua.

Etude abattage et remplacement de nos arbres

Nous avons décidé de mettre à la prochaine AG une résolution sur l'abattage des arbres situés sur les allées transversales à l'allée de Belle Ile, soit derrière les maisons de la rue de la grande brière et dans les allées longeant les maisons de Monsieur Petitgand et de Monsieur Aid.

Le projet vise à abattre tous les arbres de ces allées et à les remplacer par de petits arbustes à fleurs dont la hauteur ne doit pas dépasser un mètre.

Muriel se charge d'obtenir des devis pour ce faire.

En l'absence de Muriel, ce point est reporté à la prochaine réunion de bureau.

Evacuation eau sur trottoirs allée de Belle Ile

A la demande de Mrs Trivier, Latrassé/Warnan/Fretet

La réfection totale des trottoirs n'est pas envisagée tant que le sort des arbres de Belle Ile n'est pas réglé. Or tout abattage remplacement des arbres de Belle Ile est repoussé à un autre exercice d'autant que l'élagage vient d'être fait.

Le devis d'Inserpro obtenu par Cédric (supérieur à 3000 euros) ne nous permet même pas d'envisager des travaux rapides sans consultation des copropriétaires en AG. Néanmoins pour faire au plus rapide et au moins onéreux diverses actions sont évoquées :

- recoupe de la bordure gazon pour écouler mieux l'eau en face de chez Mr Fretet
- saignée avec drain dans la pelouse
- création trait de disquette dans le béton pour améliorer l'écoulement
- balai de cour pour évacuer manuellement la flaque d'eau.

Gestion des déchets ménagers

Invitation de la mairie pour information. Guillaume y sera présent.

En profiter pour donner notre position sur ce sujet, si décision déjà prise, faire remarquer qu'une concertation préalable eut été souhaitable.

Régularisation travaux prévus de Monsieur Didier et Madame Banry

Les documents transmis montrent que ces travaux sont conformes au cahier des charges de la résidence. Christian envoie le courrier officiel au copropriétaire du 6 rue du grand Bé.

Site <http://asl.lemanet.free.fr>

Mise à jour par Patrick avec les infos de cette réunion.

PS : rectification date réunion préparatoire de l'AG, 9 octobre, ok ?

Réunions suivantes : Mercredi 8 avril, 3 juin, **9 octobre**

Fête de la résidence : **Dimanche 14 juin 2014**

AG prévue : **Judi 5 novembre à 19 heures** (voir si salle Jacques Brel sous le cinéma est disponible)