Compte rendu de réunion du 08/04/2015 au 29 rue de la grande brière
présentss : Daniel Amiaud, Patrick Chapira, Guillaume Collet, Cédric Delescluses,
Muriel Le Pallec, Christian Rozé.

Ordre du jour

Voiture vandalisée

Espaces verts

Devis abattage arbres et remplacement par arbustes dans chemin derrière rue de la grande brière

Evacuation eau sur trottoirs allée de Belle Ile

Information mairie sur gestion des déchets ménagers

Voiture vandalisée

Nous sommes relativement impuissants devant ce vandalisme.

Il serait souhaitable que chacun de nous s'inquiète de bruits suspects et/ou fasse un petit tour dehors de temps à autre, pendant la pub à la télé par exemple.

Espaces verts

Nous sommes satisfaits de la prestation InserPro.

Mais éviter le soufflage serait mieux.

Etude abattage et remplacement de nos arbres

Muriel a obtenu un devis de la société SAP qui se chiffre à 1248 euros pour l'abattage et le grignotage des 8 arbres et un autre devis de 348,48 euros de la société Les jardiniers de la Lys pour la plantation d'arbustes en remplacement.

Muriel espère obtenir un autre devis d'ici la préparation de l'AG.

Patrick attend un devis de Botanica pour la réfection complète de l'allée de Belle Ile (arrachage des arbres, réfection des allées, replantage d'arbres (en moindre nombre), réfection du gazon).

Evacuation eau sur trottoirs allée de Belle Ile

A la demande de Mrs Trivier, Latrassé/Warnan/Fretet

La réfection totale des trottoirs n'est pas envisagée tant que le sort des arbres de Belle Ile n'est pas réglé. Or tout abattage remplacement des arbres de Belle Ile est repoussé à un autre exercice d'autant que l'élagage vient d'être fait.

Le devis d'Inserpro obtenu par Cédric (supérieur à 3000 euros) ne nous permet même pas d'envisager des travaux rapides sans consultation des copropriétaires en AG. Néanmoins pour faire au plus rapide et au moins onéreux diverses actions sont évoquées :

- recoupe de la bordure gazon pour écouler mieux l'eau en face de chez Mr Fretet

- saignée avec drain dans la pelouse

- création trait de disquette dans le béton pour améliorer l'écoulement (refusé par Mr Trivier)

Compte tenu du refus d'une action de dépannage, aucune action provisoire ne sera tentée, une résolution sur la base du devis d'InserPro sera portée à la prochaine AG

En attendant, que chaque copropriétaire concerné n'hésite pas à faire usage du balai de cour lorsqu'une flaque d'eau apparaît !

Gestion des déchets ménagers

Guillaume s'est rendu à l'invitation de la mairie. Il a appris que la collecte des ordures ménagères (2 fois par semaine), la collecte des papiers et des verres (1 fois par semaine) étaient inchangées. Une collecte spéciale pour les déchets électriques et électroniques est programmée en plus de celle des encombrants. Enfin la déchetterie sera agrandie (+ 2 bacs!).

La production d'ordures ménagères de la commune par habitant est inférieure à la moyenne de la communauté et/ou du département (dans sa catégorie).

Site <http://asl.lemanet.free.fr>

Mise à jour par Patrick avec les infos de cette réunion.

Réunions suivantes : **Mercredi 10 juin** (et non 3 juin prévu initialement), **9 octobre**

Fête de la résidence : **Dimanche 14 juin 2014**

AG prévue : **Judi 5 novembre à 19 heures** (salle Jacques Brel demandée à Nelly Caille EIC)