

Compte rendu réunion du jeudi 14/09/2017 au 29 rue de la grande brière à 20 heures

Présents : Muriel Le Pallec, Daniel Amiaud, Patrick Chapira, Cédric Delescluse, Guillaume Collet, Christian Rozé
Excusée : Yvan Lelong

Points abordés

Entretien espaces verts

- Changement de responsable Inserpro. Daniel se charge de rétablir le contact.
- Abattage de 3 tuyas dégradés entre garages coté rue de Saint Malo. Daniel a demandé un devis à Inserpro d'un montant de 515 euros TTC. Guillaume se charge de faire ce travail gracieusement et de réfectionner le bout de pelouse.
- Une action commune de léger élagage est prévue allée de Belle Ile sous la conduite de Patrick et de Guillaume.
- Christian écrit à la mairie pour demander l'extraction ou le brûlage des herbes folles sur les trottoirs publics rue du grand Bé et rue de Saint malo.

Réfection *Allée de Belle Ile*

Patrick a obtenu 2 devis de Botanica.

- Le premier couvre 63 ml et permet de remplacer le trottoir depuis la partie déjà réalisée jusqu'à la rue de la grande Brière ainsi que le trottoir depuis la rue de la grande Brière jusqu'au ras de la maison de Monsieur Vouthy. Coût : 13607,28 euros TTC

Le second devis repart de chez Monsieur Vouthy jusqu'à la rue du grand Bé et termine la réfection des trottoirs de Belle Ile. Soit 60 ml. Coût : 12993,60 euros.

Cette solution a été retenue car l'effort financier est du même ordre pour les deux exercices prochains et la priorité est donnée de couvrir en face de chez Monsieur Petitgand.

L'effort financier par copropriétaire est au plus de 220 euros pour cet exercice.

- Néanmoins comme le trottoir de Monsieur Vouthy est également fort inondé en cas d'averse, il sera soumis au copropriétaires une seconde option avec une couverture de 79 ml cet exercice d'un coût estimé à 16800 euros et 44 ml l'exercice suivant d'un coût estimé de 9800 euros.

L'effort financier par copropriétaire est au plus de 271 euros dans cette hypothèse.

Câble et fibre, Enquête résidence

- Enquête en cours. Quelques réponses. Analyse en cours par Patrick.
 - Monsieur Dougman, 10 rue du grand Bé a signalé une boîte de répartition de câbles dont la porte est cassée. Christian a prévenu la CASQY et reçu prise en compte du fait.
- A été réparé. Point clos.

Linky

Christian et Yvan apportent des éléments concordants sur ce que seront les compteurs Linky. Le bureau souhaite que ce point soit exposé lors de la prochaine AG. Christian met à disposition de tous des documents et lettres modèles pour refuser l'installation de ces compteurs.

Yvan vient voir Christian avant l'AG pour préparer un topo.

Site <http://asl.lemanet.free.fr>

Prochaine AG : Mardi 7 novembre à 19 heures

Pièces jointes : plan de l'allée de Belle Ile. Infos Linky.