

Compte rendu réunion du mardi 24/09/2019 au 29 rue de la grande brière à 20 heures 30

Présents: Cédric Delescluse, Daniel Amiaud, Patrick Chapira, Christian Rozé

Excusé : Yvan Lelong

Points abordés :

Préparation AG du 7 novembre

Demande Cédric relative à Numericable/Sfr

Entretien des trottoirs de la résidence

Espaces verts (tas de gravier parisien, élagage)

Respect des heures d'utilisation des moteurs et engins bruyants

Garages (portes et gouttières)

Préparation AG du 7 novembre

Joindre le syndic Citya pour fixer date de contrôle des comptes

Pas d'élagage cette année, pas de travaux.

Demande Cédric relative à Numericable/Sfr

Cédric comme quelques autres copropriétaires sont raccordés en fibre optique de bout en bout. Du coup l'utilisation du câble et le paiement de la redevance Numericable/Sfr semble indue.

Néanmoins, ne pas oublier que la TNT est reçue gratuitement par câble, ce qui n'est pas le cas par les offres fibres de bout en bout.

Action : demander à Citya une copie du contrat qui nous lie à Numericable/Sfr ainsi que la dernière facture et poser la question en AG.

Entretien des trottoirs de la résidence

Sous prétexte de moins de dés herbants chimique, la commune n'entretient presque plus nos trottoirs (voir lierre rue du Grand Bé). De même, les copropriétaires ne font pas le minimum d'entretien en face de chez eux.

Action : courrier à la mairie (sans doute plus efficace en période pré-électorale) et relance des copropriétaires par info BAL et en AG. (Patrick et Christian)

Espaces verts

Daniel est satisfait de la réaction d'Inserpro à ses sms.

Action : Demander aux copropriétaires qui le souhaitent de récupérer l'excédent du tas de gravier parisien. Pas d'élagage cette année. Mais couper les branches basses (Daniel)

Rappeler à Monsieur Petitgand de tailler sa végétation ! (Christian)

Respect des heures d'utilisation des moteurs et engins bruyants

Action : rappel de civilité par info BAL (Patrick)

Garages

Trop de portes de garages en piteux état. Quelques problèmes de rénovation de bouttières.

Action : Relance par info BAL (Patrick) et rappel en AG. Info sur les types de gouttières disponibles et la façon de les poser.

Prochaine réunion

Contrôle des comptes et projet de budget en vue AG selon rendez vous avec Citya.

AG : Jeudi 7 novembre 2019