

## **Compte rendu réunion du mardi 15 février 2022 au 29 rue de la grande Brière**

Présents: Daniel Amiaud, Corinne Bacquias, Corentin Busson, Patrick Chapira, Cédric Delescluse, Christian Rozé

Excusés : Tanguy Lagrange

### **Points abordés :**

Présentation des participants,

Actions à faire,

Calendrier des réunions,

Affectation des tâches

### **Présentation des participants**

Chacun se présente. Nous accueillons les nouveaux membres du bureau, Corinne, Corentin mais aussi Tanguy qui n'a pu nous rejoindre.

### **Actions à faire**

Gestion des espaces verts, Révision des statuts, Pose de panneaux « Propriété privée », Convocation AG par courrier électronique, Local commun, Angle de la rue du grand Bé, Site web résidence

### **Calendrier des prochaines réunions**

Fête de la résidence : Dimanche 26 juin

AG : Jeudi 20 octobre

Réunions de bureau : Les mardis 22 mars, 19 avril, 10 mai, 5 juillet, 13 septembre

### **Affectation des tâches**

#### Gestion des espaces verts

Patrick s'en charge. Les relations avec Green & Co sont bonnes. Ce prestataire est à notre écoute. Nous sommes satisfaits du travail effectué y compris sur la butte. Il est rappelé à Tanguy qu'il doit enlever les renforts de clôture empiétant sur la butte et de remettre sa clôture à la limite cadastrale.

#### Pose de panneaux « Propriété privée » aux deux accès de la butte

Tanguy s'en charge sans doute avec l'aide de Monsieur Lovisa. Achat des deux panneaux, piquets et béton sur facture à remettre à Christian. Pose de ces panneaux au mieux et en accord avec le bureau. Les membres du bureau peuvent aider si nécessaire.

#### Révision des statuts de l'ASL

Cette révision est nécessaire car la législation a évolué et une clause juridique importante est à ajouter. Corinne et Cédric se chargent de ce dossier. Christian leur fournit l'ancien règlement de copropriété numérisé au format texte.

#### Convocation AG par courrier électronique avec accusé de réception

Cette possibilité doit être étudiée et présentée pour vote à la prochaine AG.

#### Local commun

Ce local contient principalement des tuiles de réserve pour remplacement en cas de tempête par exemple. La porte d'accès est en mauvais état et ferme mal. Sans doute à remplacer. Corentin et Christian s'en chargent. Ok pour utilisation commerciale, un WE par une copropriétaire.

### Angle de la rue du grand Bé

Le croisement de véhicules ayant tendance à couper est dangereux. Christian pense qu'il faut faire confiance aux conducteurs. Néanmoins à la demande de plusieurs membres, il écrira à la mairie pour demander un marquage au sol.

### Site web de la résidence

Il est mis à jour par Patrick. Y figure ce compte rendu, Y figure aussi les dates de dépôts des poubelles. Patrick signale l'existence de sqytri pour smartphone à ce sujet.

rappel de l'URL du site : <http://asl.lemanet.free.fr/>

Prochaine réunion : **Mardi 22 mars à 20h30 chez Christian**